

Решение
Дисциплинарного комитета Ассоциации
«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»
От «08» февраля 2024 г. (протокол № 3)

1. Слушали: решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 23/01/04-24 от «23» января 2024 г., а также дело о нарушении Израйловым Исой Дукваховичем (реестровый № 2916 от «26» июля 2021 г.) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 11/2024 от «25» января 2024 г.) были выявлены следующие нарушения:

1) Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

По состоянию на «25» января 2024 г. Израйловым Исой Дукваховичем (реестровый № 2916 от «26» июля 2021 г.) выявленные нарушения устранены.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения Дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 23/01/04-24 от «23» января 2024 г. в отношении Израйлова Исы Дукваховича (реестровый № 2916 от «26» июля 2021 г.).

2. Слушали: решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 17/01/01-24 от «17» января 2024 г. с приложениями, а также дело о нарушении Шартрез (Годаревой) Екатериной Сергеевной (реестровый № 2690 от «14» июня 2019 г.) (далее – Оценщик) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», в том числе Правил деловой и профессиональной этики Ассоциации.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 7/2024 от «26» января 2024 г.) были подтверждены факты действий Оценщика, изложенные в Решении Президента, и являющиеся нарушением требований законодательства об оценочной деятельности, в том числе: абз. 3 ст. 15 ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», п. 2.4. Правил деловой и профессиональной этики Ассоциации, абзаца шестого пп.1 п. 27 Требований, утверждённых Приказом Минэкономразвития России от 29.10.2020 № 718 «Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области

оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики».

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», применить в отношении Шартрез (Годаревой) Екатерины Сергеевны (реестровый № 2690 от «14» июня 2019 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

3. Слушали: решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 23/01/01-24 от «23» января 2024 г., а также дело о нарушении Буториным Вячеславом Юрьевичем (реестровый № 3107 от «17» мая 2023 г.) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 8/2024 от «25» января 2024 г.) были выявлены следующие нарушения:

1) Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

По состоянию на «25» января 2024 г. Буториным Вячеславом Юрьевичем (реестровый № 3107 от «17» мая 2023 г.) выявленные нарушения устранены.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения Дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 23/01/01-24 от «23» января 2024 г. в отношении Буторина Вячеслава Юрьевича (реестровый № 3107 от «17» мая 2023 г.).

4. Слушали: решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 23/01/02-24 от «23» января 2024 г., а также дело о нарушении Горшковым Владиславом Геннадьевичем (реестровый № 1970 от «11» марта 2016 г.) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 9/2024 от «25» января 2024 г.) были выявлены следующие нарушения:

1) Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

2) Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

По состоянию на «25» января 2024 г. Горшковым Владиславом Геннадьевичем (реестровый № 1970 от «11» марта 2016 г.) выявленные нарушения устранены.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 23/01/02-24 от «23» января 2024 г. в отношении Горшкова Владислава Геннадьевича (реестровый № 1970 от «11» марта 2016 г.).